

ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA
05/2025

En la Ciudad de Tepic, Nayarit, siendo las 10:00 diez horas del día seis de noviembre del año dos mil veinticinco, se llevó a cabo el desarrollo de la **QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA H. JUNTA DE GOBIERNO** del Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic, en los términos del artículo 25, 26 fracción X y XI, 27 de la Ley de Agua Potable y Alcantarillado del Estado de Nayarit y los artículos 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17 del Reglamento Interno del Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic.

Por lo que, se procedió con el pase de asistencia, encontrándose presentes para tal efecto; **ING. MARÍA GERALDINE PONCE MÉNDEZ** con el carácter de Presidenta de la H. Junta de Gobierno, **LIC. JOSUÉ DANIEL MERCADO RAMÍREZ**, en su carácter de Síndico Municipal del XLII Ayuntamiento de Tepic, **LIC. HÉCTOR HUGO ÁLAMO ESCOBEDO**, en su carácter Representante de Gobierno del Estado, **ING. ARQ. ARLYS Yael FONSECA CASILLAS**, en su carácter de representante del Director Local de la Comisión Nacional del Agua, **LIC. JAIME HUMBERTO ALAVÉZ RAMÍREZ**, en su carácter de Representante del Director General de la Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado.

Asimismo, se hace constar la asistencia del **LIC. SERGIO CUAUHTÉMOC GARCÍA CARRILLO**, en su carácter de Comisario del Organismo, así como del **ING. YAMIL MISAEL ÁLVAREZ SÁNCHEZ**, en su carácter de Secretario Técnico de la Junta de Gobierno del Organismo Operador; Misma que se celebra al tenor del siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y Declaración del Quórum legal.
2. Aprobación del Orden del Día.
3. Presentación y en su caso aprobación del anteproyecto de la Ley de Ingresos para la Municipalidad de Tepic, para el Ejercicio Fiscal 2026.
4. Presentación y en su caso aprobación, de los incentivos fiscales respecto del pago de servicios de agua potable y drenaje sanitario correspondiente al ejercicio fiscal 2026, en su modalidad de pago anticipado.
5. Clausura de la sesión.

Realizado el pase de asistencia se declara que existe Quórum legal y, por lo tanto, debidamente instalada la presente sesión extraordinaria, así como válidos los acuerdos que de ella emanen, asimismo, sometido a consideración de los integrantes el contenido del orden del día y aprobado por unanimidad de los presentes, se tiene por desahogados el **primer y segundo punto** del orden del día.

Punto 3.- Para dar cumplimiento al tercer punto del orden del día, relativo a la presentación y en su caso aprobación, del anteproyecto de la Ley de Ingresos para la Municipalidad de Tepic, para el Ejercicio Fiscal 2026, la Presidenta, **ING. MARÍA GERALDINE PONCE MÉNDEZ**, otorga el uso de la voz al **ING. YAMIL MISAEL ÁLVAREZ SÁNCHEZ**, Director General del Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic, quien procede con la exposición de motivos, respecto a las modificaciones propuestas:

“Los cambios que se proponen para la Ley de Ingresos 2026, respecto de los servicios que proporciona el Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic, únicamente son dos, los cuales consisten en la modificación del apartado 5 inciso g) del artículo 36 el cual actualmente señala la reimpresión de recibo oficial y estamos solicitando que se agregue o comprobante de pago, esto en razón de que los usuarios constantemente acuden a solicitar una reimpresión de recibo de pago y al no tenerlo establecido dentro de los servicios que proporciona el Organismo Operador nos vemos imposibilitados en proporcionarlo a la brevedad, lo que conlleva que el usuario tenga que solicitarlo a través del área de transparencia y dicho trámite tarda de 10 a 20 días para ser resuelto y proporcionar la reimpresión solicitada, entonces dicha solicitud se realiza con el afán de disminuir la burocracia en el trámite y que puedan obtenerlo a la brevedad.

La segunda y última modificación consiste en agregar un párrafo en el apartado 6.1.4 referente al beneficio a madres solteras el cual consiste en acotar que el beneficio de madres solteras será aplicable únicamente a las madres solteras de hijos menores de 18 años y a las madres con hijos mayores a 18 años y menores a 23 años que se encuentren estudiando, esto derivado de que al no contar con especificaciones de aplicación de dicho beneficio, tuvimos casos en los que madres solteras con hijos de 30 o 40 años venían a pedir la aplicación de dicho beneficio, cuando la esencia de dicho apoyo es ayudar a las madres solteras, pilares del hogar que cuentan con un solo ingreso con el cual deben sacar adelante a sus hijos.

Al no existir más intervenciones al respecto se procede a la votación correspondiente, aprobándose por la mayoría de los presentes que forman parte integrante de la H. Junta de Gobierno, al tenor de los siguientes:

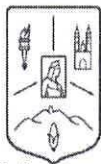
PUNTOS DE ACUERDO

PRIMERO.- Se aprueba el anteproyecto de la Ley de Ingresos para la municipalidad de Tepic, para el Ejercicio Fiscal 2026, en lo que refiere al Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic.

SEGUNDO.- Se instruye al Secretario Técnico el C. Yamil Misael Álvarez Sánchez, para que publique los presentes puntos de acuerdo en el Periódico Oficial, Órgano de Gobierno del Estado de Nayarit.

Punto 4.- Para dar cumplimiento al cuarto punto del Orden del Día, la Presidenta, **ING. MARÍA GERALDINE PONCE MÉNDEZ**, otorga el uso de la voz al **ARQ. OSCAR ENRIQUE MAGALLANES PARRA**, Jefe de Departamento de Comercialización e Ingresos del Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic, para que exponga los beneficios fiscales por concepto de pagos anticipados en los servicios de agua potable, drenaje sanitario y alcantarillado que se planea otorgar a los usuarios con el objeto de que cubran de manera anticipada los servicios que otorga el Organismo Operador.

“El Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic, año con año ofrece beneficios fiscales conocidos como “pagos anuales” a los usuarios que se encuentran al corriente en sus servicios de agua potable y drenaje sanitario, ello con la intención de incentivarlos a seguir cumpliendo con el pago de sus servicios,



Gobierno de
Tepic

La Ciudad
que Sonríe



SIAPA
Tepic

beneficio que no solo es un apoyo para los usuarios que cuentan con contrato de servicios celebrado ante este Organismo Operador, sino que también beneficia a que el Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic cuente con mayores ingresos para el cierre del ejercicio fiscal 2025 y de esa manera pueda dar cumplimiento a los compromisos adquiridos con la finalidad de que no se vea afectada la operatividad del Organismo Operador y la prestación de los servicios de agua potable y drenaje sanitario a los habitantes del Municipio de Tepic.

Con base en lo anteriormente expuesto se solicita a los integrantes de la H. Junta de Gobierno del Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic, que de acuerdo a las facultades establecidas en el artículo 26, fracción XIV de la Ley de Agua Potable y Alcantarillado del Estado de Nayarit, **se autorice el otorgamiento del beneficio fiscal denominado "programa de pagos anuales"**, con el objeto de que los usuarios que se encuentran al corriente en el pago de sus servicios de agua potable y drenaje sanitario, reciban el siguiente beneficio:

- I. Al usuario que realice el pago de su servicio de agua potable, drenaje sanitario y alcantarillado, correspondiente al ejercicio fiscal 2026, dentro del periodo comprendido del **15 de noviembre al 31 de diciembre del 2025**, le será aplicada la tarifa aprobada para el ejercicio fiscal 2025, y a su vez un beneficio del 10% en su pago anual.
- II. Al usuario que realice el pago de su servicio de agua potable, drenaje sanitario y alcantarillado, correspondiente al ejercicio fiscal 2026, durante el mes de **enero del año 2026**, le será aplicada la tarifa aprobada para el ejercicio fiscal 2025, y a su vez un beneficio del 10% en su pago anual.
- III. Al usuario que realice el pago de su servicio de agua potable, drenaje sanitario y alcantarillado, correspondiente al ejercicio fiscal 2026, durante el mes de **febrero del año 2026**, le será aplicado un beneficio del 5% en su pago anual."

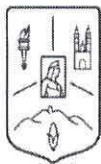
Al no existir más intervenciones al respecto se procede a la votación correspondiente, aprobándose por la totalidad de los presentes que forman parte integrante de la H. Junta de Gobierno, al tenor de los siguientes;

PUNTOS DE ACUERDO

PRIMERO.- Se aprueba por unanimidad y de conformidad a lo dispuesto por el artículo 62 de la Ley de Ingresos para la municipalidad de Tepic, para el ejercicio fiscal 2025, otorgar los siguientes beneficios fiscales respecto del pago del servicio de agua potable, drenaje sanitario y alcantarillado a los usuarios que tengan dicha obligación dentro del municipio, conforme a las siguientes bases;

- I. Al usuario que realice el pago de su servicio de agua potable, drenaje sanitario y alcantarillado, correspondiente

SIAPA TEPIC



Gobierno de
Tepic

La Ciudad
que Sonríe



SIAPA
Tepic

al ejercicio fiscal 2026, dentro del periodo comprendido del **15 de noviembre al 31 de diciembre del 2025**, le será aplicada la tarifa aprobada para el ejercicio fiscal 2025, y a su vez un beneficio del 10% en su pago anual.

- II. Al usuario que realice el pago de su servicio de agua potable, drenaje sanitario y alcantarillado, correspondiente al ejercicio fiscal 2026, durante el mes de **enero del año 2026**, le será aplicada la tarifa aprobada para el ejercicio fiscal 2025, y a su vez un beneficio del 10% en su pago anual.
- III. Al usuario que realice el pago de su servicio de agua potable, drenaje sanitario y alcantarillado, correspondiente al ejercicio fiscal 2026, durante el mes de **febrero del año 2026**, le será aplicado un beneficio del 5% en su pago anual."

SEGUNDO.- Se instruye al Secretario Técnico el C. Yamil Misael Álvarez Sánchez, para que publique los presentes puntos de acuerdo en el Periódico Oficial, Órgano de Gobierno del Estado de Nayarit.

Punto 5.- Para dar cumplimiento al quinto punto del orden del día y no habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la sesión a las 10:28 diez horas con veintiocho minutos del día en que se actúa, firmando al margen y calce los que comparecieron en la aprobación y aceptación de lo acordado.

Ma. Geraldine Ponce M.

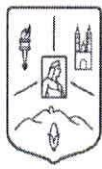
ING. MARÍA GERALDINE PONCE MÉNDEZ
PRESIDENTA MUNICIPAL Y DE LA H. JUNTA DE GOBIERNO

[Signature]
LIC. JOSUE DANIEL MERCADO RAMÍREZ
SÍNDICO MUNICIPAL

[Signature]
LIC. HÉCTOR HUGO ÁLAMO ESCOBEDO
REPRESENTANTE DE GOBIERNO DEL ESTADO

[Signature]
ARQ. ARLYS Yael FONSECA CASILLAS
REPRESENTANTE DEL DIRECTOR LOCAL DE LA
COMISION NACIONAL DEL AGUA

SIAPA TEPIC



Gobierno de
Tepic

La Ciudad
que Sonríe



SIAPA
Tepic

LIC. JAIME HUMBERTO ALAVEZ RAMIREZ
REPRESENTANTE DEL DIRECTOR GENERAL DE LA
COMISION ESTATAL DE AGUA POTABLE
Y ALCANTARILLADO

ING. YAMIL MISAEL ÁLVAREZ SÁNCHEZ
SECRETARIO TÉCNICO DE LA
H. JUNTA DE GOBIERNO

LIC. SERGIO CUAUHTÉMOC GARCÍA CARRILLO
COMISARIO DEL ORGANISMO OPERADOR

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA H. JUNTA DE GOBIERNO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE TEPIC, CELEBRADA EL DÍA SEIS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTICINCO.

SIAPA TEPIC

📍 Gustavo Baz 67, Fracc. Fray Junípero Serra.

☎ 311 211 8770

🌐 <http://siapa.tepic.gob.mx>

Capítulo Décimo Séptimo

Derechos por la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado, Tratamiento y Disposición de Aguas Residuales

Artículo 36.- Los derechos por la prestación de los servicios públicos de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de aguas residuales en el Municipio de Tepic, se pagarán con base en las cuotas y tarifas autorizadas por la Junta de Gobierno, del Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Tepic, que estén conforme a lo siguiente:

1. TARIFAS DE AGUA POTABLE:

En los lugares que no exista medidor o el mismo se encuentre en desuso, el servicio se cobrará en base a las tarifas establecidas para el servicio de suministro de agua potable de manera mensual de acuerdo a lo siguiente:

1.1. Tarifa de servicio doméstico agua potable cuotas fijas toma de 13 mm.

Clave	Servicio doméstico	Concepto	Tarifa en UMA
1A	Lote baldío	Consumo Total	0.5737
1B	Baja	Consumo Total	1.6135
1C	Media	Consumo Total	2.6593
1D	Alta	Consumo Total	3.3226

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Clave	Servicio doméstico	Concepto	Tarifa en UMA
-------	--------------------	----------	---------------

1A	Lote baldío	Servicio de Agua	0.5737
1B	Baja	Servicio de Agua	0.9681
		Alcantarillado	0.3227
		Planta de tratamiento	0.3227
1C	Media	Servicio de Agua	1.5955
		Alcantarillado	0.5319
		Planta de tratamiento	0.5319
1D	Alta	Servicio de Agua	1.9936
		Alcantarillado	0.6645
		Planta de tratamiento	0.6645

1.1.1. A los inmuebles que cuenten con tarifa de casa habitación y en las que se realicen derivaciones les corresponderán las siguientes tarifas:

Derivaciones de tomas domésticas			
Clave1	Servicio doméstico	Concepto	Tarifa en UMA
2B2	Baja	Consumo Total	3.2270
2B3	Baja	Consumo Total	4.8405
2C2	Media	Consumo Total	5.3185
2C3	Media	Consumo Total	7.9779
2D2	Alta	Consumo Total	6.6452
2D3	Alta	Consumo Total	9.9678

Las tarifas anteriormente señaladas serán las aplicables a los inmuebles que cuenten con 2 o 3 derivaciones, y se integrarán de la siguiente manera:

Derivaciones de tomas domésticas			
Clave1	Servicio domestico	Concepto	Tarifa en UMA
2B2	Baja	Servicio de Agua	1.9362
		Alcantarillado	0.6454
		Planta de tratamiento	2.9043
2B3	Baja	Servicio de Agua	2.9043
		Alcantarillado	0.9681
		Planta de tratamiento	0.9681
2C2	Media	Servicio de Agua	3.1911
		Alcantarillado	1.0637
		Planta de tratamiento	1.0637
2C3	Media	Servicio de Agua	4.7866
		Alcantarillado	1.5956
		Planta de tratamiento	1.5956
2D2	Alta	Servicio de Agua	3.9871
		Alcantarillado	1.3290
		Planta de tratamiento	1.3290
2D3	Alta	Servicio de Agua	5.9807
		Alcantarillado	1.9936
		Planta de Tratamiento	1.9936

En los casos que existan derivaciones mayores a 3, se cobrará en función a un sistema domestico medido obligatorio, en donde el costo del medidor será cubierto por el usuario.

En caso de que el usuario no pueda realizar el pago del medidor en una sola exhibición, el Organismo Operador financiara el aparato medidor y su instalación con cargo al recibo del usuario.

1.2. Tarifa fija uso doméstico con actividad comercial.

Los usuarios que contraten los servicios en inmuebles con propósitos comerciales se sujetarán a lo siguiente:

1.2.1 Las casas habitación en las que se desarrolle alguna actividad comercial se les catalogará de la siguiente manera:

Derivación de casas con actividad comercial hasta 2 locales UMA+ IVA °			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
2BC	Baja	Consumo Total	4.3325
2CC	Media	Consumo Total	5.2946
2DC	Alta	Consumo Total	6.5974

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Derivación de casas con actividad comercial hasta 2 locales UMA+ IVA			
Clave	Servicio Domestico	Concepto	Tarifa en UMA
2BC	Baja	Servicio de Agua	2.6115
		Alcantarillado	0.8605
		Planta de Tratamiento	0.8605

2CC	Media	Servicio de Agua	3.1672
		Alcantarillado	1.0637
		Planta de Tratamiento	1.0637
2DC	Alta	Servicio de Agua	3.9680
		Alcantarillado	1.3147
		Planta de Tratamiento	1.3147

1.2.2. Obligación del usuario con servicio medido.

Los usuarios a los que se les instalo un aparato medidor como parte de alguna obra, deberán de acudir ante el Organismo Operador a solicitar que el mismos les sea dado de alta dentro de su contrato de servicios, lo anterior de conformidad a lo establecido en la Ley de Agua Potable y Alcantarillado del Estado de Nayarit.

Cuando el usuario incumpla con lo señalado en el párrafo anterior, el servicio se le continuara cobrando conforme a las tarifas contenidas en el presente ordenamiento.

1.2.3. Obligación del usuario de reportar los daños que sufra el aparato del medidor.

El usuario tiene la obligación de reportar ante el Organismo Operador, los daños que sufra su aparato medidor, lo anterior con la finalidad de que se lleve a cabo la sustitución del aparato, debiendo el usuario cubrir el costo del nuevo medidor y su gasto de instalación.

En tanto no sea instalado el medidor se cobrará en base al promedio de consumo hasta los tres últimos meses inmediatos anteriores en que estuvo funcionando dicho aparato.

En caso de que el usuario no pueda realizar el pago del medidor en una sola exhibición, el Organismo Operador financiara el aparato medidor y su instalación con cargo al recibo del usuario.

Una vez que se cuenta con un sistema de medición no se podrá otorgar una tarifa fija, el Organismo Operador será el único facultado para determinar la no instalación de un medidor o bien cuando se deba proceder al retiro del mismo.

1.3. Tarifas fijas para el servicio comercial con tomas de 13mm.

Los usuarios que contraten los servicios en inmuebles que no correspondan a casas habitación se sujetarán a lo estipulado en el presente punto.

A los inmuebles que sean utilizados para los giros comerciales siguientes; Abarrotes; cómputo y accesorios; mueblerías; aceites y lubricantes; consultorios médicos; ópticas; agencias de seguros; copias fotostáticas; papelerías; agencias de espectáculos; cortinas y alfombras; paquetería; agencias de publicidad; cremerías; peleterías; agencias de viajes; cristales; vidrierías y aluminios; perfumerías; alfombras y accesorios; cibercafés; escritorios públicos; pinturas; solventes e impermeabilizantes; alquiler y venta de ropa de etiqueta; decoración de interiores; productos de plástico; artículos de limpieza; depósitos y expendios de refrescos y cervezas; refaccionarias y accesorios; artículos deportivos; despachos contables; reparación de calzado; artículos desechables; despachos jurídicos; despachos de asesorías y consultorías; sastrerías; artículos para el hogar; distribución de productos del campo; seguridad privada; autoeléctrico; distribución y/o renovación de llantas; azulejos y muebles para baños; dulcerías; servicios de

telecomunicaciones; bisuterías; electrónicas; servicios para fiestas; bodegas de almacenamiento; estudios fotográficos; boneterías; expendios de carne de pollo; sombrererías; bordados y venta uniformes; farmacias; talleres de electrodomésticos; boutiques de ropa; ferreterías y materiales de construcción; talleres de mofles y radiadores; talleres de suspensiones; carpinterías; forrajes y pasturas; talleres de tornos; casas de empeño; fruterías; talleres mecánicos; cerería; funerarias (sala de exhibición); taller y venta de bicicletas; cerrajería; herrería; tapicería; cocinas integrales; inmobiliarias; tiendas naturistas; compra y venta de artesanías; joyerías; tlapalerías; compra y venta de artículos de limpieza y para el hogar; jugueterías; venta de accesorios y reparación de motocicletas; compra y venta de desperdicio; librerías; venta de blancos; compra y venta de equipo de audio y sonido; madererías; videoclub; compra y venta de madera y derivados; mercerías; vinaterías; vulcanizadoras; zapaterías; estéticas; talleres de laminado y pintura; estacionamientos públicos; tiendas de venta de telas; y pastelerías, les corresponderán las siguientes tarifas:

Actividad Comercial Nivel 3 UMA + IVA			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
3B	Baja	Consumo Total	1.7689
3C	Media	Consumo Total	2.7788
3D	Alta	Consumo Total	3.4481

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Actividad Comercial Nivel 3 UMA + IVA			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
3B	Baja	Servicio de Agua	1.0636

		Alcantarillado	0.3526
		Planta de Tratamiento	0.3526
3C	Media	Servicio de Agua	1.6793
		Alcantarillado	0.5498
		Planta de Tratamiento	0.6322
3D	Alta	Servicio de Agua	2.0736
		Alcantarillado	0.6873
		Planta de Tratamiento	0.6873

A los inmuebles que sean utilizados para los giros comerciales siguientes; Acuarios y accesorios; iglesias; bloqueras; taquerías, cafetería y lonchería; tiendas de conveniencia; carnicerías; minisúper; serigrafías; tortillerías; clínicas veterinarias; oficinas administrativas; venta de gas LP; cocinas económicas; compra y venta de autos usados; panaderías; peluquerías y barberías; distribuidoras de cervezas; pollerías; salones de belleza; servicios de análisis clínicos; florerías; planchadurías; y rosticerías, les corresponderán las siguientes tarifas:

Actividad Comercial Nivel 4 UMA + IVA			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
4B	Baja	Consumo Total	3.6214
4C	Media	Consumo Total	4.7269
4D	Alta	Consumo Total	6.1074

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Actividad Comercial Nivel 4 UMA + IVA			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
4B	Baja	Servicio de Agua	2.1633
		Alcantarillado	0.7291
		Planta de Tratamiento	0.7291
4C	Media	Servicio de Agua	2.8385
		Alcantarillado	0.9442
		Planta de Tratamiento	0.9442
4D	Alta	Servicio de Agua	3.6692
		Alcantarillado	1.2191
		Planta de Tratamiento	1.2191

A los inmuebles que sean utilizados para los giros comerciales siguientes; Escuelas; guarderías; internados; asilos y orfanatos públicos, les corresponderán las siguientes tarifas:

Actividad Escuelas Públicas			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
4B	Prescolar	Consumo Total	3.6214
4C	Primaria	Consumo Total	4.7270
4D	Secundaria	Consumo Total	6.1074
6A	Media Superior	Consumo Total	18.4057

7A	Superior	Consumo Total	31.6483
----	----------	---------------	---------

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Actividad Comercial Nivel 4 UMA + IVA			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
4B	Prescolar	Servicio de Agua	2.1633
		Alcantarillado	0.7291
		Planta de Tratamiento	0.7291
4C	Primaria	Servicio de Agua	2.8386
		Alcantarillado	0.9442
		Planta de Tratamiento	0.9442
4D	Secundaria	Servicio de Agua	3.6692
		Alcantarillado	1.2191
		Planta de Tratamiento	1.2191
6A	Media Superior	Servicio de Agua	11.0434
		Alcantarillado	3.6811
		Planta de Tratamiento	3.6811
7A	Superior	Servicio de Agua	18.9794
		Alcantarillado	6.3344
		Planta de Tratamiento	6.3344

A los inmuebles que sean utilizados para los giros comerciales siguientes;
Lavanderías; Estacionamientos con servicio de lavado; elaboración de helados y

nieves; tintorerías; ladrilleras; autolavados; bancos; bares y cantinas; billares; pescaderías; escuelas preescolares, primarias, secundarias y academias particulares; gimnasio; guarderías particulares; pizzerías; purificadoras de agua; salones de eventos; Sanitarios públicos; servicios de lavado y engrasado; servicio de spa; funerarias con sala de velación; centros de rehabilitación; y casas con alberca, les corresponderán las siguientes tarifas:

Actividad Comercial Nivel 5 UMA + IVA			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
5A	Comercial	Consumo Total	11.7725
5B	Doméstica	Consumo Total	11.7725

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Actividad Comercial Nivel 5 UMA + IVA			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
5A	Comercial	Servicio de Agua	7.0635
		Alcantarillado	2.3545
		Planta de Tratamiento	2.3545
5B	Doméstica	Servicio de Agua	7.0635
		Alcantarillado	2.3545
		Planta de Tratamiento	2.3545

A los inmuebles que sean utilizados para los giros comerciales siguientes; Asilos privados; baños públicos; comercializadora de carnes, pescados y mariscos;

elaboración y comercialización de alimentos; restaurantes; centros de recreación; e invernaderos y viveros; y condominios de 4 a 9 departamentos, les corresponderán las siguientes tarifas:

Actividad Comercial Nivel 6 UMA + IVA			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
6A	Comercial	Consumo Total	18.4057
6B	Doméstica	Consumo Total	18.4057

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Actividad Comercial Nivel 6 UMA + IVA			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
6A	Comercial	Servicio de Agua	11.0434
		Alcantarillado	3.6811
		Planta de Tratamiento	3.6811
6B	Doméstica	Servicio de Agua	11.0434
		Alcantarillado	3.6811
		Planta de Tratamiento	3.6811

A los inmuebles que sean utilizados para los giros comerciales siguientes; Gasolineras, condominios de 10 a 20 departamentos, y escuelas media superior privadas, les corresponderán las siguientes tarifas:

Actividad Comercial Nivel 7 UMA + IVA

Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
7A	Comercial	Consumo Total	31.6483
7B	Doméstica	Consumo Total	31.6483

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Actividad Comercial Nivel 7 UMA + IVA			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
7A	Comercial	Servicio de Agua	18.9794
		Alcantarillado	6.3344
		Planta de Tratamiento	6.3344
7B	Doméstica	Servicio de Agua	18.9794
		Alcantarillado	6.3344
		Planta de Tratamiento	6.3344

A los inmuebles que sean utilizados para los giros comerciales siguientes; Albergas y escuelas de natación; giros negros; antros y centros nocturnos; clínica y hospitales; embotelladoras de agua; hoteles; moteles y posadas; tienda de autoservicio; club deportivo; centros botaneros; central de autobuses; condominios de 21 o más departamentos; cines; plazas comerciales y tiendas departamentales; centros de apuestas; escuelas privadas de nivel superior; fábricas de hielo; y ferrocarriles, les corresponderán las siguientes tarifas:

Actividad Comercial Nivel 9 UMA + IVA			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA

9A	Comercial	Consumo Total	61.1094
9B	Doméstica	Consumo Total	61.1094
9C	Comercial	Consumo Total	97.5624

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Actividad Comercial Nivel 9 UMA + IVA			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
9A	Comercial	Servicio de Agua	36.6561
		Alcantarillado	12.2267
		Planta de Tratamiento	12.2267
9B	Doméstica	Servicio de Agua	36.6561
		Alcantarillado	12.2267
		Planta de Tratamiento	12.2267
9C	Comercial	Servicio de Agua	58.5518
		Alcantarillado	19.5053
		Planta de Tratamiento	19.5053

A todos los inmuebles cuyos giros comerciales no se encuentren regulados por ninguna otra tarifa de las contenidas en el presente ordenamiento le será aplicada la tarifa siguiente:

Actividad Comercial Nivel 15A UMA + IVA
--

Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
15A	Comercial	Consumo Total	223.0680

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Actividad Comercial Nivel 15A UMA + IVA			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
15A	Comercial	Servicio de Agua	134.4336
		Alcantarillado	44.3172
		Planta de Tratamiento	44.3172

A los giros comerciales que no se mencionan en las tarifas con clave 3B, 3C, 3D, 4B, 4C, 4D y todos aquellos que por sus características requieran el uso y consumo de un volumen de agua superior a los 30 metros cúbicos por mes, les podrá ser aplicada la tarifa 3A o 4A siempre que su actividad no corresponda a la industrial y no exceda de 500 metros cúbicos al mes, para lo cual se deberá de realizar la inspección correspondiente.

Actividad Nivel 3A y 4A			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
3A	Comercial	Consumo Total	7.1711
4B	Doméstica	Consumo Total	9.5614

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Actividad Nivel 3ª y 4A			
Clave	Zona	Concepto	Tarifa en UMA
3A	Comercial	Servicio de Agua	3.5855
		Alcantarillado	1.7928
		Planta de Tratamiento	1.7928
4B	Doméstica	Servicio de Agua	4.7807
		Alcantarillado	2.3904
		Planta de Tratamiento	2.3904

En caso de que el usuario realice pago anticipado, y posteriormente se detecta un cambio de giro al domicilio, el pago realizado se tomará como saldo a favor del usuario, es decir, que será tomado a cuenta de la diferencia que resulte a la nueva tarifa aplicada.

1.4. Uso comercial con actividad industrial.

Se considera agua de uso industrial la aplicación del agua en fábricas o empresas que realicen la extracción, conservación o transformación de materias primas o minerales, el acabado de productos o la elaboración de satisfactores, así como el agua que se utiliza en parques industriales, calderas, dispositivos para enfriamiento, lavado, baños y otros servicios dentro de la empresa, las salmueras que se utilizan para la extracción de cualquier tipo de sustancias y el agua aun en estado de vapor, que sea usada para la generación de energía eléctrica o para cualquier otro uso o aprovechamiento de transformación.

1.5. Tarifa de servicio medido mensual para agua potable, alcantarillado y saneamiento.

Los usuarios que cuenten con medidor instalado, pagarán el servicio de agua potable de manera mensual de acuerdo a lo siguiente:

Servicio Doméstico:

Metro cúbico	Servicio doméstico en UMA		
	ZONA B	ZONA C	ZONA D
BASE 0 m ³	0.7470	1.1534	1.5239
CUOTA FIJA 1 1 A 10m ³	0.2451 UMA + BASE	0.3646 UMA + BASE	0.5020 UMA + BASE
CUOTA FIJA 2 11 A 20m ³	0.2451 UMA + BASE + CUOTA FIJA 1	0.3646 UMA + BASE + CUOTA FIJA 1	0.5020UMA + BASE + CUOTA FIJA 1
21 A 40 m ³	0.1076 UMA + BASE + CUOTA FIJA 1 + CUOTA FIJA 2		
41 m ³ en adelante	0.1973 UMA + BASE + CUOTA FIJA 1 + CUOTA FIJA 2		

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Metro cúbico	ZONA B en UMA			
	Servicio de Agua	Alcantarillado	Planta de tratamiento	
BASE 0 m ³	0.4482	0.1494	0.1494	
CUOTA FIJA 1 1 A 10m ³	0.1494	0.0478	0.0478	MÁS BASE
CUOTA FIJA 2 11 A 20m ³	0.1494	0.0478	0.0478	MÁS BASE + CUOTA FIJA 1

21 A 40 m ³	0.0598	0.0239	0.0239	CADA M ³ + BASE + CUOTA FIJA 1 + CUOTA FIJA 2
41 m ³ en adelante	0.1973	0.1973	0.1973	CADA M ³ + BASE + CUOTA FIJA 1 + CUOTA FIJA 2

Metro cúbico	ZONA C en UMA			
	Servicio de Agua	Alcantarillado	Planta de tratamiento	
BASE 0 m ³	0.6753	0.2390	0.2390	
CUOTA FIJA 1 1 A 10m ³	0.2212	0.0717	0.0717	MÁS BASE
CUOTA FIJA 2 11 A 20m ³	0.2212	0.0717	0.0717	MÁS BASE + CUOTA FIJA 1
21 A 40 m ³	0.0598	0.0239	0.0239	CADA M ³ + BASE + CUOTA FIJA 1 + CUOTA FIJA 2
41 m ³ en adelante	0.1255	0.0359	0.0359	CADA M ³ + BASE + CUOTA FIJA 1 + CUOTA FIJA 2

Metro cúbico	ZONA D en UMA			
	Servicio de Agua	Alcantarillado	Planta de tratamiento	
BASE 0 m ³	0.9144	0.3048	0.3048	
CUOTA FIJA 1	0.3107	0.0956	0.0956	MÁS BASE

1 A 10m ³				
CUOTA FIJA 2 11 A 20m ³	0.3107	0.0956	0.0956	MÁS BASE + CUOTA FIJA 1
21 A 40 m ³	0.0598	0.0239	0.0239	CADA M ³ + BASE + CUOTA FIJA 1 + CUOTA FIJA 2
41 m ³ en adelante	0.1255	0.0359	0.0359	CADA M ³ + BASE + CUOTA FIJA 1 + CUOTA FIJA 2

Servicio para Escuelas Públicas

Servicio para Escuelas Públicas	
Metro cúbico	Servicio Comercial en UMA + IVA
BASE 0 A 50m ³	0.7291 + IVA
51 m ³ en Adelante	0.1912 + IVA
	Cada m ³ + BASE

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Servicio para Escuelas Públicas			
Metro cúbico	Servicio Comercial en UMA + IVA		
BASE 0 a 50m ³	Servicio de Agua	0.4482	
	Alcantarillado	0.1494	
	Planta de tratamiento	0.1494	
51 m ³ en adelante	Servicio de Agua	0.1494	

	Alcantarillado	0.0239	Cada m ³ + BASE
	Planta de tratamiento	0.0239	

Servicio Comercial:

Metro cúbico	Servicio Comercial en UMA + IVA		
BASE 0 m ³	Servicio + IVA	0.7351	Cada m ³ + BASE
01 - 05 m ³	Servicio + IVA	0.1315	
06 - 10 m ³	Servicio + IVA	0.1673	
11 - 15 m ³	Servicio + IVA	0.1973	
16 - 20 m ³	Servicio + IVA	0.2451	
21 m ³ en Adelante	Servicio + IVA	0.3048	

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Metro cúbico	Servicio Comercial en UMA + IVA		
BASE 0 m ³	Servicio de Agua	0.4362	
	Alcantarillado	0.1494	
	Planta de Tratamiento	0.1494	
01 - 05 m ³	Servicio de Agua	0.0837	Cada m ³ + BASE
	Alcantarillado	0.0239	
	Planta de Tratamiento	0.0239	
06 - 10 m ³	Servicio de Agua	0.0956	

	Alcantarillado	0.0359	Cada m ³ + BASE
	Planta de Tratamiento	0.0359	
11 - 15 m ³	Servicio de Agua	0.1255	Cada m ³ + BASE
	Alcantarillado	0.0359	
	Planta de Tratamiento	0.0359	
16 - 20 m ³	Servicio de Agua	0.1494	Cada m ³ + BASE
	Alcantarillado	0.0478	
	Planta de Tratamiento	0.0478	
21 m ³ en Adelante	Servicio de Agua	0.1853	Cada m ³ + BASE
	Alcantarillado	0.0598	
	Planta de Tratamiento	0.0598	

Servicio Industrial:

Metro cúbico	Servicio Industrial en UMA + IVA		
BASE 0 m ³	Servicio + IVA	1.0458	Cada m ³ + BASE
01 - 05 m ³	Servicio + IVA	0.1793	
06 - 10 m ³	Servicio + IVA	0.2570	
11 - 15 m ³	Servicio + IVA	0.3526	
16 - 20 m ³	Servicio + IVA	0.4303	
21 m ³ en Adelante	Servicio + IVA	0.5020	

Las tarifas anteriores se integran de la siguiente manera:

Metro cúbico		Servicio Industrial en UMA + IVA	
BASE 0 m ³	Servicio de Agua	0.6274	
	Alcantarillado	0.2092	
	Planta de Tratamiento	0.2092	
01 - 05 m ³	Servicio de Agua	0.1076	Cada m ³ + BASE
	Alcantarillado	0.0359	
	Planta de Tratamiento	0.0359	
06 - 10 m ³	Servicio de Agua	0.1613	Cada m ³ + BASE
	Alcantarillado	0.0478	
	Planta de Tratamiento	0.0478	
11 - 15 m ³	Servicio de Agua	0.2092	Cada m ³ + BASE
	Alcantarillado	0.0717	
	Planta de Tratamiento	0.0717	
16 - 20 m ³	Servicio de Agua	0.2629	Cada m ³ + BASE
	Alcantarillado	0.0837	
	Planta de Tratamiento	0.0837	
21 m ³ en Adelante	Servicio de Agua	0.3107	Cada m ³ + BASE
	Alcantarillado	0.0956	
	Planta de Tratamiento	0.0956	

Servicio Mixto

En los inmuebles en donde se cuente con una sola toma de agua y que la misma abastezca o suministre departamentos, despachos, oficinas y locales comerciales indistintamente de su giro, de manera simultánea será considerado servicio mixto, en cuyo caso se aplicara la cuota para uso comercial.

Los servicios de alcantarillado y saneamiento están exentos de la tasa cero.

2. FUENTE DE ABASTECIMIENTO Y SUMINISTRO, DISTINTA A LA DEL SIAPA.

Los residentes del municipio de Tepic y área conurbada que cuenten con fuente de abastecimiento de agua potable propia, ya sea superficial o mediante pozos, estarán obligados al pago de los servicios de drenaje, alcantarillado y saneamiento, los cuales se calcularan en base a los volúmenes de extracción que reportan ante la Comisión Estatal del Agua, por lo que deberán presentar ante el Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic, de manera trimestral copia simple de los reportes de lectura y declaraciones de aguas nacionales reguladas por la Ley Federal de Derechos, dentro de los quince días posteriores a la terminación del trimestre correspondiente.

En caso de omisión respecto a lo señalado en el párrafo anterior, el Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic, tendrá la facultad de cobrar los servicios de drenaje, alcantarillado y saneamiento en base al 75% de la totalidad del volumen concesionado y registrado ante el Registro Público de Derechos de Agua, con independencia de las sanciones en que se pudiera incurrir.

3. TARIFAS PARA EL SERVICIO DE ALCANTARILLADO, AGUAS RESIDUALES Y SANEAMIENTO.

3.1. Tarifas para el servicio de alcantarillado, aguas residuales y saneamiento.

Los usuarios que se abastezcan de agua potable a través de fuente distinta a la del Organismo Operador y que se hayan conectado a la infraestructura sanitaria del Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic, deberán pagar el servicio de drenaje y será independiente del pago por concepto de saneamiento de aguas residuales.

Las personas físicas o morales que se encuentren en dicho supuesto deberán pagar por servicio de alcantarillado y saneamiento, descarga de contaminantes y por descarga de pipas de acuerdo a lo siguiente:

a) El concesionario de aguas nacionales ya sean del subsuelo o superficiales ante la Comisión Nacional del Agua, o suministrado por pipas o por cualquier otra fuente de abastecimiento, que cuente con aparato medidor en su fuente de abastecimiento o en el lugar de la descarga de alcantarillado o drenaje a la infraestructura sanitaria del Organismo Operador, deberá pagar la cantidad de 0.0849 UMA más IVA por cada metro cúbico de aguas residuales descargado de acuerdo a las declaraciones trimestrales realizadas ante la Comisión Nacional del Agua, las cuales deberá de presentar el concesionario ante el Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic.

b) Cuando el usuario no cuente con aparato medidor instalado en su fuente de abastecimiento o en el lugar de la descarga de alcantarillado o drenaje a la infraestructura sanitaria del Organismo Operador, deberá pagar la cantidad de 0.0738 UMA más IVA por cada metro cúbico de aguas residuales descargado, respecto al 75% de la totalidad del volumen concesionado y registrado ante el Registro Público de Derechos de Agua, o suministrado por pipas o cualquier otra fuente de abastecimiento.

c) Para los usuarios que realicen su pago por concepto de aguas residuales y que soliciten un descuento por concepto de riego de áreas verdes, se le considerarán 2 litros por día por metro cuadrado a partir de 50 metros cuadrados, solo en los periodos de "enero a mayo" y de "octubre a diciembre".

d) Los predios que se encuentren bajo la administración del comité de acción ciudadana o cualquier otra forma de organización y que suministren agua potable en forma independiente y descarguen sus aguas residuales a la infraestructura sanitaria del Organismo Operador, y no cuenten con aparato de medición de las descargas, pagarán por este concepto de manera mensual las cuotas siguientes:

Servicio por predio por uso doméstico (IDR) + IVA	
Servicio doméstico	Tarifa en UMA
Baja	0.6647
Media	1.1079
Alta	1.3295

Servicio por otros usos (IDR) + IVA	
Servicio doméstico	Tarifa en UMA
Baja	0.8124
Media	1.2556
Alta	1.4772

Los usuarios que se abastezcan de agua potable de la red municipal del Sistema Operador y que se hayan conectado a la red de drenaje municipal del Sistema Operador pagarán por concepto de drenaje a razón del 75% del volumen de agua potable suministrado por el propio Sistema Operador, salvo aquellos Usuarios que

cuenten con medidor de sus descargas a la red de drenaje, en cuyo caso pagarán 0.0615 UMA más IVA por metro cúbico de agua descargado. Esta cantidad es independiente del pago del concepto de saneamiento de aguas residuales.

3.2. Tarifa por descargas que exceden los límites máximos permitidos.

Los usuarios que cuenten con giro comercial, industrial y de servicios tienen la obligación trimestral de realizar análisis de la calidad de agua residual que es descargada a los sistemas de alcantarillado de este Organismo Operador de acuerdo a los parámetros que contempla la NOM-002- SEMARNAT-1996, dicho análisis deberá de ser realizado a través de los laboratorios validados por el Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic y por la Entidad Mexicana de Acreditación.

Los resultados de los análisis deberán de ser entregados al Organismo Operador a más tardar dentro de los treinta días naturales siguientes al cierre del trimestre correspondiente y el cálculo se realizará de la siguiente manera:

I.- La concentración de contaminantes que rebase el límite máximo permisible expresado en miligramos por litro se multiplicara por un factor de 0.001 kilogramo por litro entre metro cubico por miligramo de aguas residuales.

II. El resultado obtenido se multiplicará por el volumen mensual o anual en metros cúbicos de las aguas residuales descargadas, obteniéndose así la carga de contaminantes expresada en kilogramos por trimestre o año descargada a la red de alcantarillado municipal.

III. Para obtener el monto correspondiente por cada contaminante que rebase los límites, conforme a la descarga de alcantarillado, se multiplicarán los kilogramos de

contaminante por trimestre o año, según sea el caso, por el costo en UMA por kilogramo que corresponda, de acuerdo con la tabla siguiente:

Parámetro contaminante en UMA/kg.	Límites máximos permitidos (mg./l)	Costo en UMA /kg.
Sólidos suspendidos totales	75	0.0239
Grasas y aceites	50	0.0091
Demanda química de oxígeno	200	0.0120

Demanda química de oxígeno.

El límite máximo permisible de demanda química de oxígeno deberá estar apegada a las disposiciones de la Ley Federal de Derechos, y el cálculo se realizará conforme a lo señalado en el párrafo anterior.

Costo en UMA por metro cúbico para Potencial de Hidrógeno (P H)

Para el Potencial de Hidrógeno (PH), el importe del cobro se determinará de acuerdo con las cuotas indicadas en la tabla siguiente;

Rango en unidad de PH	Costo en UMA
Menor a 6 hasta 8 unidades	0.0048

Cuando el excedente sea superior a 8 o inferior a 6 unidades, el volumen descargado en el trimestre se multiplicará por la cuota que corresponde.

El pago por los conceptos anteriores no exime al usuario de la responsabilidad ambiental en que pudiera incurrir por no cumplir con lo establecido en la NOM-002 SEMARNAT 1996.

El Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic podrá fijar condiciones particulares de descarga a los usuarios que realicen descargas de aguas residuales en la infraestructura sanitaria del Organismo Operador, las cuales podrán establecer lo siguiente:

- a) Nuevos límites máximos permisibles de descarga de contaminantes.
- b) Límites máximos permisibles para parámetros adicionales no contemplados en esta norma.

El usuario que cumpla con los parámetros solicitados por el Organismo Operador en dos trimestres consecutivos, o bien que su pago durante dos trimestres sea menor a 1.3745 UMA, quedaran exentos de realizar los análisis correspondientes al trimestre siguiente.

Los usuarios que gocen del beneficio señalado en el párrafo anterior, deberán de realizar los análisis correspondientes al trimestre posterior inmediato al que fueron exentos, ya que en caso de omisión serán acreedores a las sanciones que para tal efecto señale la Ley de Agua Potable y Alcantarillado del Estado de Nayarit.

El Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic queda facultado para realizar los análisis químicos de manera aleatoria y sin informar con anticipación a los usuarios comerciales e industriales, cuando lo considere necesario, y el costo por dichos análisis será a cargo del usuario.

3.3 Costos por saneamiento de aguas residuales descargadas a las plantas de tratamiento, de usuarios domésticos y no domésticos.

Los Usuarios dedicados a la prestación de los servicios de recolección de desechos orgánicos NO TÓXICOS de fosas sépticas y lodos que requieran del servicio de descargas residuales a las plantas de tratamiento del Organismo Operador deberán gestionar el contrato correspondiente, cuya vigencia no excederá de seis meses y pagará una cantidad por incorporación de 37.4013 UMA más IVA.

Cuando se trate de residuos sépticos productos de servicios sanitarios y/o fosas sépticas, el usuario deberá realizar a sus descargas un análisis físico/químico trimestral el cual será realizado por un laboratorio que cuente con la certificación o acreditación correspondiente y pagar la cantidad de 0.7361 UMA más IVA por metro cúbico.

Cuando el residuo a descargar presente características de lodos biológicos el usuario deberá pagar la cantidad de 1.3153 UMA más IVA por metro cubico.

Cuando las descargas excedan los límites máximos permisibles establecidos en la Norma Oficial 002 de SEMARNAT de 1996, se aplicará el cobro en base a los resultados de análisis químicos, los cuales deberán de realizarse por los laboratorios validados por el Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic y por la Entidad Mexicana de Acreditación.

Los usuarios que cumplan con los parámetros establecidos en la Norma Oficial Mexicana NOM-002-SEMARNAT-1996 y/o por las condiciones particulares de descarga fijadas por el Organismo Operador, no estarán obligados al pago por carga de contaminantes, tampoco estarán obligados al pago por la descarga de contaminantes los usuarios que se encuentren en proceso de realización del programa constructivo o la ejecución de obras de control de calidad de sus descargas para cumplir con lo dispuesto por la Ley Estatal del Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Nayarit, hasta la conclusión de la obra, misma que no podrá exceder de un año a partir de la fecha en que el Sistema

Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic lleve a cabo el registro del mencionado programa constructivo.

Los contribuyentes de los derechos de descarga a la red de drenaje tienen las obligaciones siguientes:

I. Solicitar ante el Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic el registro al padrón de los derechos de descarga a la red de drenaje;

II. Conservar los dispositivos de medición en condiciones adecuadas de operación;

III. Permitir el acceso a las personas autorizadas para efectuar y verificar la lectura a los dispositivos de medición instalados;

IV. Formular declaraciones, en los casos que proceda, hasta en tanto no presenten el aviso de baja al padrón;

V. Enviar mensualmente la información almacenada en el equipo accesorio, el cual deberá remitirse en el formato que el Organismo Operador designe para el manejo de los datos y su posterior análisis;

VI. Realizar la correcta calibración de sus equipos de medición una vez al año, la cual deberá de ser realizada por los laboratorios que para tal efecto señalé el Organismo Operador;

VII. Enviar al Organismo Operador el comprobante correspondiente de la calibración efectuada al equipo de medición (incluyendo la curva de calibración) en el primer mes del año siguiente para poder validar su dispositivo de medición en la descarga;

VIII. Avisar por escrito al Organismo Operador del mantenimiento que se tenga que dar al equipo de medición, una semana antes, cuando se trate de mantenimiento

programado, y 3 días hábiles posteriores, cuando sea un evento extraordinario que se origine y no permita tomar la lectura correspondiente. En este último caso, el usuario pagará los derechos con el promedio de los últimos tres meses anteriores a aquél en que se presentó la falla del medidor de descarga, y

IX. Solicitar por escrito la baja en el Padrón de Derechos de Descarga una vez que el pozo o los pozos hayan sido cegados de acuerdo con la normatividad vigente en la materia, acompañada por el acta de cancelación del aprovechamiento subterráneo expedida por la CONAGUA, así como la constancia de adeudos por concepto de los Derechos de Descarga.

3.4. Costo de agua residual tratada.

Los usuarios que deseen comprar agua trata deberán presentar un manifiesto ante las oficinas del Organismo Operador, en el cual deberán de señalar el uso o destino que se le dará al líquido, y el costo será de 0.1416 UMA más IVA por metro cúbico de agua tratada.

4. COSTOS POR EL SERVICIO DE CONEXIÓN DE AGUA POTABLE Y DRENAJE.

4.1. Pago de derechos de conexión.

Los usuarios o solicitantes de los servicios de agua potable en observancia y cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Agua Potable y Alcantarillado del Estado de Nayarit, deberán realizar el pago de los derechos de conexión a la infraestructura de agua potable del Organismo Operador, en tomas de hasta ½ pulgada de diámetro o de 13 mm de acuerdo a las tarifas siguientes:

Clasificación	Importe en UMA
---------------	----------------

Doméstico	Básico	5.1580	
	Medio	8.3218	
	Residencial	16.6313	
Comercial	"A" hasta 30 m ²	14.5754	MÁS IVA
	"B" hasta 200 m ²	19.8689	
	"C" hasta 300 m ²	37.1772	
	"D" hasta 400 m ²	51.5310	
Industrial	"A" hasta 500 m ²	66.2419	MÁS IVA
	"B" hasta 700 m ²	80.9650	
	"C" más de 701 m ²	95.6882	

El usuario que al momento de hacer la contratación ya cuente con los servicios instalados, además del pago señalado en el párrafo anterior, deberá pagar el costo correspondiente de máximo 5 años de agua no facturada. Tratándose de desarrollos residenciales (fraccionamientos), el costo de agua no facturada será a partir de la fecha en que le fuera entregada su vivienda al usuario.

Cuando el usuario requiera tomas mayores a ½ pulgada o 13 mm, deberá de contratar el servicio conforme a la demanda requerida a una tarifa unitaria de litro por segundo, con una base por contratación de 7.1349 UMA.

Corresponderá al usuario cubrir el costo del material y mano de obra de la conexión a la infraestructura de agua potable, el cual dependerá de las condiciones de las obras a realizar.

4.2. Pago de derechos de conexión de drenaje y alcantarillado.

Los usuarios o solicitantes de los servicios de drenaje y alcantarillado en observancia y cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Agua Potable y Alcantarillado del Estado de Nayarit, deberán realizar el pago de los derechos de conexión a la infraestructura de drenaje y alcantarillado del Organismo Operador, en tomas de hasta ½ pulgada de diámetro o de 13 mm de acuerdo a las tarifas siguientes:

Clasificación		Importe en UMA	
Doméstico	Básico	5.1580	
	Medio	8.3218	
	Residencial	16.6312	
Comercial	"A" hasta 30 m ²	14.5753	MÁS IVA
	"B" hasta 200 m ²	19.8688	
	"C" hasta 300 m ²	37.1772	
	"D" hasta 400 m ²	51.5310	
Industrial	"A" hasta 500 m ²	66.2418	MÁS IVA
	"B" hasta 700 m ²	80.9650	
	"C" más de 701 m ²	95.6881	

Para que el Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic se encuentre en condiciones de llevar a cabo la conexión del drenaje a la infraestructura sanitaria del Organismo Operador, el usuario deberá de contar con un registro de banqueta, el cual deberá tener un diámetro de 4" (cuatro pulgadas), asimismo corresponderá al usuario cubrir el costo del material y mano de obra de la conexión a la infraestructura de drenaje y alcantarillado, el cual dependerá de las condiciones de las obras a realizar.

4.3. Reconexión de servicios.

Los usuarios a los que se les limite alguno de los servicios que otorga el Organismo Operador por falta de pago o por incurrir en alguna de las infracciones señaladas en la Ley de Agua Potable y Alcantarillado del Estado de Nayarit, deberán cubrir por el concepto de reconexión las cantidades siguientes:

Costo por Limitación		
Clasificación		Costo en UMA
Agua Potable	Doméstico	5.8966
	Comercial	11.6018 + IVA
Drenaje	Doméstico	6.2400
	Comercial	13.2500 + IVA

Cuando se suspenda el servicio de agua potable y no se cuente con llave limitadora, el Organismo Operador tendrá la facultad de instalarla con cargo al usuario.

5. CUOTAS POR OTROS SERVICIOS.

Descripción del servicio		Costo en UMA
Cambio de dominio domestico		1.1079
Cambio de dominio comercial o industrial		2.9421
Constancia de no adeudo		0.5786
Carta de disponibilidad de servicio		1.4772
Cancelación de contrato si existe toma de agua		11.7725
Cancelación de contrato si existe descarga		14.7231
Reimpresión de recibo oficial o de comprobante de pago		0.7386
Impresión de planos hidráulicos	Negro de 90 x 60 cm	0.3693
	Negro de 90 x 90 cm	0.5169

	Negro de 90 x 120 cm	0.5786
	Color de 90 x 60 cm	0.5786
	Color de 90 x 90 cm	0.6647
	Color de 90 x 120 cm	0.7386
	Tamaño carta a blanco y negro	0.0245
	Tamaño carta a color	0.0738
	Tamaño oficio a blanco y negro	0.0369
Constancia de no infraestructura		1.6988
Solicitud de permisos de descargas de aguas residuales		2.2035
Inscripción al Padrón de Contratistas		15.4618
Inscripción al Padrón de Proveedores		14.3538
Aforo por área técnica		1.2310
Bases de Licitación en obras y/o acciones con recurso estatal y/o municipal	Hasta un monto de \$500,000.00	7.3616
	De \$500,001.00 hasta \$1'000,000.00	14.7231
	De \$1'000,001.00 hasta \$2'000,000.00	22.0847
	De \$2'000,001.00 hasta \$3'000,000.00	44.1571
	De \$3'000,001.00 en adelante	66.2418

Cuando los servicios señalados en la tabla anterior sean para uso comercial o industrial, les será agregado el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

5.1 Factibilidad de dotación de servicios de agua potable y drenaje.

El Organismo Operador cuenta con la facultad de realizar el cobro de derechos de conexión de agua y drenaje a los nuevos asentamientos, para lo cual tomara como base la clasificación de fraccionamientos establecida en la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nayarit, de acuerdo a los valores siguientes, los cuales se sustentan en la unidad mínima de dotación de agua que establece el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural del Municipio de Tepic:

Concepto	UMA
De Objetivo Social	10.6977
Popular	51.5802

Popular alto o medio bajo		73.6827
Medio		95.7989
Residencial		171.0897
Local Comercial	Igual o menor a 100 m ²	180.3404
	De 101 m ² a 200 m ²	188.6312
	De 201 m ² a 400 m ²	202.1972
	Mayor a 401 m ²	221.0565
	Igual o menor a 100 m ² sin consumo extraordinario de agua	89.8899
	De 101 m ² a 200 m ² sin consumo extraordinario de agua	94.3217
	De 201 m ² a 400 m ² sin consumo extraordinario de agua	105.8811
	Mayor a 401 m ² sin consumo extraordinario de agua	110.5221

Todos los conceptos anteriores que sean para uso comercial e industrial ya incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Las factibilidades tendrán una vigencia de un año a partir de la fecha de expedición, y deberán de refrendarse cada año hasta en tanto no se entregue la infraestructura al Organismo Operador, el costo del refrendo será del 30 por ciento del proyecto calculado con la Ley de Ingresos vigente.

Cada dictamen de factibilidad emitido por el Organismo Operador tendrá un costo de 20.4567 UMA.

Los conceptos que sean para uso habitacional, estarán grabados a una TASA del 0%, de acuerdo a lo señalado por el artículo 2-A, fracción II, inciso H de la Ley del Impuesto al Valor Agregado.

5.2. Supervisión de Obra.

Los desarrolladores inmobiliarios deberán de pagar al Organismo Operador el servicio de supervisión de obra, el cual tendrá un costo de 1.4156 UMA.

Para los efectos de este apartado se entiende por servicio:

- I. Tendido de tubería en red de distribución o red de atarjeas, e
- II. Instalación de tomas o descargas domiciliarias.

Asimismo, el Organismo Operador tiene la facultad de condicionar los requisitos que el desarrollador inmobiliario debe cumplir, a efecto de que le sea otorgada la factibilidad, y que podrán ir insertos en el documento de la factibilidad con la leyenda de que ésta queda sin efecto sino se cumple con los mismos.

5.3. Factibilidad con base a estudio hidráulico.

Los usuarios que requieran en sus servicios una demanda de diámetros mayores a 13 mm deberán contratar el servicio conforme a la demanda requerida a una tarifa unitaria por litro por segundo base por contratación: 5,725.8350 UMA.

El dictamen de factibilidad emitido por el Organismo Operador tendrá un costo de 19.8608 UMA.

5.4. Instalación de conexiones y cambios de drenaje.

El cobro de los materiales para la instalación de drenaje sanitario o cambio de drenaje serán los siguientes:

Juego o silleta y codo		Superficie de rodamiento x metro (de 1.00 a 3.00 metros de profundidad)				
	Costo	Terracería	Empedrado	Asfalto	Adoquín	Concreto
8" X 6"	7.7432	4.4810	5.0718	7.2877	6.8814	8.4572
10"X 6"	8.3049					
12"X 6"	9.1712					

5.5. Instalación y cambios de toma de agua potable.

El cobro de los materiales para la instalación o cambio de tomas de agua serán los siguientes:

	SUPERFICIE DE RODAMIENTO COSTO EN UMA POR METRO						
TUBO	Abrazadera	Cuadro de Medición	Terracería	Empedrado	Asfalto	Adoquín	Concreto
3"	0.8725	61.7794	7.3288	8.2467	12.4203	11.7749	13.6250
4"	1.0398						
6"	1.4940						
8"	4.2907						
10"	5.7129						
Metro adicional			2.3951	3.5282	8.2467	7.4866	8.7774

5.6. Cuotas y derechos no fijos.

I. Las personas físicas o morales que descarguen permanente, intermitente o fortuitamente aguas residuales en las redes de drenaje, provenientes de actividades productivas y/o comerciales, además de las tarifas de agua potable y alcantarillado deberán pagar de manera mensual los costos que el Organismo Operador determine, tomando en consideración la medición de los contaminantes de agua descargada y deducción de las concentraciones permisibles conforme a las Normas Oficiales Mexicanas, así como las condiciones particulares de descarga.

El pago de los conceptos señalados en el párrafo anterior, es independiente del cumplimiento a lo dispuesto en la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente, en la Ley de Aguas Nacionales y su reglamento y en la legislación local respectiva.

II. Los servicios de instalación de toma domiciliaria e instalación o compostura de medidor se cobrarán de acuerdo al presupuesto elaborado por el Organismo Operador.

6. DISPOSICIONES GENERALES.

I. Recargos. Cuando el usuario no realice el pago de los servicios que otorga el Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic dentro del mes que corresponda el pago, deberá pagar el 1.47% mensual del monto total del adeudo hasta su regularización, más los gastos de cobranza que pudieran originarse.

II. Multas e infracciones. El Organismo Operador tendrá la facultad de imponer a los usuarios las infracciones y sanciones contenidas en la Ley de Agua Potable y Alcantarillado del Estado de Nayarit, y de realizar el cobro de las multas establecidas en el ordenamiento de referencia.

III. Convenios y estímulos. El Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado de Tepic, a través del Titular de la Dirección General, contará con la facultad de otorgar convenios para que los usuarios se regularicen en sus pagos, así mismo podrá realizar estímulos que se crean necesarios para apoyar a los usuarios, mismos que serán subsidiados por el H. Ayuntamiento con la finalidad de abatir tomas irregulares y cartera vencida; para lo que se deberá tomar en consideración la condición económica de cada caso particular, procurando la mayor recuperación de recursos a favor del Organismo Operador.

6.1 Estímulos a los adultos mayores, pensionadas, jubiladas, personas con capacidades diferentes y madres solteras.

Las personas pensionadas, jubiladas, discapacitadas, adultos mayores y madres solteras podrán obtener hasta un 50% de estímulo en el pago de su recibo mensual o anual, aplicándose sólo en el domicilio en que habite el usuario y siempre que se

cuenta con tarifa de casa habitación. En caso de derivación de hasta tres casas el estímulo será equivalente al correspondiente al domicilio donde habite el usuario.

En el dado caso de los usuarios de que el servicio doméstico sea medido y el mismo sea igual o inferior al costo correspondiente a 0 m³ no será aplicable el beneficio del 50% al igual que las tarifas IDR.

6.1.1 Beneficio para Adultos mayores

Para acceder a este beneficio la persona solicitante deberá tener 60 años cumplidos y presentar, copia de la credencial de elector actualizada, coincidiendo el domicilio plasmado en ella con el del recibo de agua.

6.1.2 Beneficio para Personas con Discapacidad

Para acceder a este beneficio la persona solicitante deberá presentar credencial de elector actualizada, coincidiendo el domicilio plasmado en ella con el del recibo de agua presente copia de la credencial o identificación que acredite tal circunstancia.

En el caso del menor con discapacidad dicho beneficio se aplicará en el domicilio que se presente del padre o tutor.

6.1.3 Beneficio para Jubilados o Pensionados

Para acceder a este beneficio la persona solicitante deberá presentar copia de su credencial de elector vigente, coincidiendo el domicilio plasmado en ella con el del recibo de agua, credencial que lo acredite como pensionado o jubilado o el último talón de pago que lo acredite como jubilado o pensionado.

6.1.4 Beneficio para Madres Solteras

Para acceder a este beneficio la persona solicitante deberá acreditar dicha calidad con la constancia de inexistencia de matrimonio y/o documento idóneo que le

requiera la autoridad competente y coincidan los datos del recibo de agua con los de la credencial de elector actualizada y acredite que habita el inmueble.

El presente beneficio será aplicable únicamente cuando se trate de madres solteras con hijos menores de edad y/o hijos mayores de dieciocho años y menores de veintitrés que se encuentren estudiando, para acreditar cada uno de los supuestos anteriores la solicitante deberá presentar acta de nacimiento o CURP del menor de edad y/o constancia de estudios emitida por la institución educativa.

Cuando el predio se encuentre en esquina se podrán aplicar los beneficios señalados siempre que coincidan su clave catastral y su número oficial y se cumpla con los requisitos.

6.2 Programa Pobreza Patrimonial Tasa Cero.

Los usuarios que cuenten con tarifa doméstica, podrán obtener un beneficio máximo del 100% cuando cumplan con lo señalado en el formato de estudio socioeconómico previamente establecido por el Organismo Operador y que el dictamen justifique el beneficio.

El usuario que sea sujeto del beneficio anterior deberá presentar credencial de elector actualizada, coincidiendo el domicilio plasmado en ella con el del recibo de agua, y deberá habitar el inmueble.